Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.03.05 14:22:55 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό **03/2026** συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων

Αρ. Απόφασης: 021/2026
Θέμα: Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου: "ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΙΑΡΑΔΙΚΩΝ" Δήμου Κυθήρων.

Σήμερα στις 20/02/2026, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 11:30 π.μ. στην αίθουσα «Δήμαρχος Αρτέμιος Καλλίγερος» του Δημαρχείου Κυθήρων, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, μετά την από 16/02/2026, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που απεστάλη νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη, σύμφωνα με τα άρθρα 72, 73 και 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, το άρθρο 10 του Ν.5039/2023 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ευρέθησαν παρόντα 4, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ (Πρόεδρος)
2. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ (Αντιπρόεδρος)
3. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Καίτοι Νομίμως Κληθέντα

1. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, την Αναπλ. Προϊσταμένη Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Αλεζίδου Πολυξένης, σύμφωνα με την 42/2024 (αρ. πρωτ. 245/22-01-2024) Απόφαση του Δημάρχου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΙ4ΓΩΛΨ-ΟΚΣ).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, αναφερόμενος στο 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε τα κάτωθι:

Αντικείμενο του με αρ. πρωτ**. 6004/02.12.2021 (ΑΔΑΜ: 21SYMV009657069 2021-12-02)** Συμφωνητικού Εκτέλεσης Έργου μεταξύ του Δήμου Κυθήρων και του αναδόχου **«ΜΑΡΑΣΙΩΝΗ ΧΡΗΣΤΟ Ε.Δ.Ε»**, ήταν η ανακατασκευή – διαμόρφωση κεντρικής οδού που βρίσκεται στον οικισμό Βιαράδικα του Δήμου Κυθήρων, συγκεκριμένα εκτελέσθηκαν:

- Γενικές εκσκαφές
- Εκσκαφές θεμελίων τεχνικών έργων.
- Προμήθεια δανείων, συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας Ε2 έως Ε3
- Κατασκευή επιχωμάτων.

- Λιθοδομές για τοίχους υπογείων μίας ορατής όψης με τσιμέντο-ασβεστοκονίαμα των 400 kg τσιμέντου και 0,08 m3 ασβέστου στο κατάντι της οδού.
- Ξηρολιθοδομή με επιμελημένη επιφάνεια, ανάντι της οδού.
- Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) υπερμπατικών τοίχων (πλάτους 50εκ.) στη μέση και στο άνω μέρος της ξηρολιθοδομής.
- Κατασκευή θεμελίων από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 στην λιθοδομή και ξηρολιθοδομή.
- Επίστρωση δρόμου με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20, πάχους 15 εκ. και όλες οι εργασίες που προβλέπονται από το τιμολόγιο και προϋπολογισμό.

Κατά την διάρκεια της κατασκευής του έργου ληφθήκαν όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επιμέτρηση των ποσοτήτων των εκτελούμενων εργασιών, που περιληφθήκαν στα Π.Π.Α.Ε (Πρωτόκολλα Παραλαβής Αφανών Εργασιών) και τα επιμετρητικά σχέδια.

Η Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής του εν θέματι έργου, παρέλαβε τις όπως αυτές αναγράφονται κατωτέρω στον πίνακα που ακολουθεί, βάσει της Εγκεκριμένης Τελικής Επιμέτρησης, εργασίες:

α/α	Περιγραφή	Μονάδα μέτρησης	Α.Τ.	Ποσότητα Αρχικής Σύμβασης	Ποσότητες 1ου Α.Π.Ε.	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ
ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ -ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ						
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος - ημιβραχώδης	Μ3	1	191,00	385,91	**385,91**
2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες χωρίς χρήσης εκρηκτικών	Μ3	2	45,00	111,84	**111,84**
3	Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων και τάφρων πλάτους έως 5,0 m	Μ3	3	201,00	142,02	**142,02**
4	Λιθοδομές για τοίχους υπογείων μιας ορατής όψης με τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 400 kg τσιμέντου και 0,08 m3 ασβέστου	m3	4	168,00	311,61	**311,61**
5	Ξηρολιθοδομή με επιμελημένη επιφάνεια	m3	5	105,00	0,00	**0,00**
6	Προμήθεια δανείων, Συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας Ε2 έως Ε3	m^3	6	310,00	76,57	**76,57**
7	Κατασκευή επιχωμάτων	m^3	7	310,00	0,00	**0,00**
8	Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων	m	8	162,00	227,00	**227,00**
9	Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ με σκυρόδεμα C16/20	m^3	9	142,00	120,40	**120,40**
10	Πρόσθετη τιμή σκυροδέματος, για τα άρθρα (Α.Τ. 10)	m^3	10	142,00	120,40	**120,40**

<u>Ποσοτικά</u> οι εργασίες αυτές ανταποκρίθηκαν στις ποσότητες της Τελικής Επιμέτρησης, που ελέγχθηκαν και εγκρίθηκα από την Επιτροπή παραλαβής για το συγκεκριμένο έργο.

<u>Ποιοτικά</u> οι εργασίες αυτές ανταποκρίθηκαν στις συμβατικές υποχρεώσεις και προδιαγραφές του συγκεκριμένου έργου, όλες δε οι εργασίες ευρίσκονται σε άριστη κατάσταση από απόψεως συντήρησης κατά την αυτοψία

Εν συνεχεία, η οριστική παραλαβή πραγματοποιήθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. *046/2026* απόφαση συγκρότησης Οριστικής Παραλαβής της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων, προς παραλαβή των εκ τελεσθεισών εργασιών του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΙΑΡΑΔΙΚΩΝ» Δήμου Κυθήρων και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αρ. πρωτ. 684462/15.07.2022 απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας Τελική Επιμέτρηση και την υπ' αριθ. 654976/08.07.2022 Βεβαίωση Περαίωσης εργασιών σύμφωνα με την οποία οι εργασίες περαιώθηκαν την 08-06-2022, εντός της συμβατικής προθεσμίας.
Σύμφωνα με τα άρθρα 53 και 55 του Π.Δ. 609/85 και το άρθρο 3 του Π.Δ. 171/87 η οριστική παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του πρωτοκόλλου από την Προϊσταμένη Αρχή που εν προκειμένω είναι η Δημοτική Επιτροπή.
Αφού λάβετε υπόψη τα παραπάνω σχετικά παρακαλείσθε για την λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με την οποία θα εγκρίνετε το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΙΑΡΑΔΙΚΩΝ» και την επιστροφή με απόδειξη παραλαβής στον ανάδοχο των με αριθμό e-131960/30-11-2021 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης,

ποσού 2.130,00 ευρώ, του Ταμείου Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Ν.Π.Ι.Δ, με σχετική παρατήρηση ότι εξέλειπαν οι λόγοι για τους οποίους αρχικά εκδόθηκε.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αρ. 03/2026, μετά την οποία η Δημοτική Επιτροπή προέβη σε φανερή ονομαστική ψηφοφορία, λαμβάνοντας υπόψη της:

1. *Το Ν.3463/2006,*
2. *Το Ν.3852/2010,*
3. *Το Ν.4412/2016 όπως ισχύει,*
4. *Την εισήγηση του θέματος και τη μνημονευόμενη σε αυτή Νομοθεσία.*

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Κομηνός Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Καλλίγερος Δημήτριος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Σουρής Ζαχαρίας: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός Ψήφων (πλην του Προέδρου)	**Ονόματα ψηφισάντων**
ΝΑΙ	3	Κομηνός Γεώργιος, Καλλίγερος Δημήτριος, Σουρής Ζαχαρίας
ΟΧΙ		
ΛΕΥΚΟ		
ΑΠΟΧΗ / ΠΑΡΩΝ		
ΝΑΙ ΣΕ ΕΓΚΥΡΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ [μόνο για τις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά η διατύπωση εναλλακτικών προτάσεων]		
ΜΗ ΕΓΚΥΡΕΣ ΨΗΦΟΙ		

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΙΑΡΑΔΙΚΩΝ» και την επιστροφή με απόδειξη παραλαβής στον ανάδοχο των με αριθμό e-131960/30-11-2021 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ποσού 2.130,00 ευρώ, του Ταμείου Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Ν.Π.Ι.Δ, με σχετική παρατήρηση ότι εξέλειπαν οι λόγοι για τους οποίους αρχικά εκδόθηκε.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **021/2026.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.
Γι΄ αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. **ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
2. **ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

3. **ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ**

Ακριβές Απόσπασμα
Κύθηρα, αυθημερόν

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ
-Δήμαρχος Κυθήρων-

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Αλεζίδου Πολυξένη
Αναπλ. Προϊσταμένη
Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών